

Mancata manutenzione del terrazzo, risarcimento danni infiltrazioni

(17/02/2009)

Trib. civ. Napoli, Sez. X, 5 maggio 2004, n. 5226

Il condominio, resosi responsabile della inefficace attività di manutenzione del lastrico solare, oltre a risarcire i danni già provocati, non può essere condannato a pagare ulteriori somme per compiere interventi necessari all'eliminazione delle cause di infiltrazioni sul terrazzo di copertura. Tali somme dovranno essere ripartite tra i condomini secondo quanto prescritto dall'art. 11261126 c.c.

(Fonte: Condominio Web)